

Số: 2673/TB-CCTHADS

Tân Phú, ngày 15 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 04/2023/QĐST-KDTM ngày 13/01/2023 của Tòa án nhân dân quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh;
Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 98/QĐ-CCTHADS ngày 10/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh;
Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 1789/QĐ-CCTHADS ngày 22/5/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh;
Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 28/QĐ-CCTHADS ngày 04/3/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh;
Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 02/8/2024 của Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn (Chứng thư thẩm định giá số 019/2024/1405844/HCM ngày 02/8/2024);
Căn cứ quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 04) số: 14/QĐ-CCTHADS ngày 14/10/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh;
Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án dân sự số 2603/TB-CCTHADS ngày 11/11/2024 Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú thông báo kết quả về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

Đến hết ngày 14/11/2024, là thời hạn cuối để nộp hồ sơ đăng ký lựa chọn tổ chức đấu giá, Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia bán đấu giá tài sản Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại số 137/62 (số cũ 167/27/18) Gò Dầu, Phường Tân Quý, Quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 00055 do Ủy ban nhân dân quận Tân Phú cấp ngày 19/01/2012, cập nhật thay đổi ngày 19/9/2018 cho ông Trần Minh Nghĩa, bà Huỳnh Thị Ánh Tuyết đứng tên sở hữu và Bản đồ hiện trạng vị trí do Công ty TNHH Đo đạc Địa Tĩnh lập, được Trung tâm Kiểm định bản đồ và Tư vấn tài nguyên môi trường – Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hồ Chí Minh kiểm tra nội nghiệp ngày 26/03/2024, Bản vẽ sơ đồ nhà đất do Công ty TNHH Đo đạc Địa Tĩnh lập ngày 20/03/2024 của 01 (một) đơn vị gửi hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá

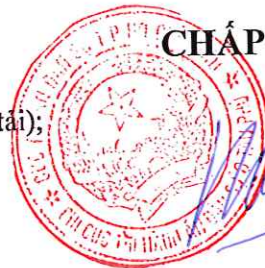
tài sản là: Trung tâm Dịch vụ Đấu giá Tài sản Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Qua kiểm tra hồ sơ năng lực, đối chiếu các tiêu chí đã đưa ra tại Thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án dân sự số 2603/TB-CCTHADS ngày 11/11/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh và các tiêu chí được nêu tại Phụ lục I, bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm tổ chức đấu giá tài sản được quy định tại Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh lựa chọn: Trung tâm Dịch vụ Đấu giá Tài sản Thành phố Hồ Chí Minh, để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản tài sản đã kê biên nêu trên.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để Trung tâm Dịch vụ Đấu giá Tài sản Thành phố Hồ Chí Minh được biết, liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh để tiến hành thủ tục ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản và thực hiện việc bán đấu giá tài sản theo quy định.

Nơi nhận:

- Cổng TT điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng tải);
- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS Tp. HCM (để đăng tải);
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Tân Phú;
- Lưu: VT; HSTHA (CHV Thảo).



CHẤP HÀNH VIÊN

Huỳnh Tấn Thảo